

ТОВ «Інженерно правовий центр «ГРАНД»

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ ДЛЯ
РОЗМІЩЕННЯ КУЛЬТОВОЇ СПОРУДИ — ХРАМУ РЕЛІГІЙНОЇ
ГРОМАДИ СВЯТО-ВОЛОДИМИРІВСЬКОЇ ХАРКІВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ
УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ ПО ВУЛ. ШЕВЧЕНКА
В СМТ. ВІЛЬЧА ВОВЧАНСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ
ОБЛАСТІ

ПОЯСНЮВАЛЬНЯ ЗАПИСКА

Замовник: Вільчанська селищна рада
Вовчанського району
Харківської області

Шифр: 37/16 - ПЗ

Директор ТОВ «Інженерно правовий
центр «ГРАНД»

Головний архітектор проекту

Начальник юридичного відділу



В.В. Комов

О. М. Жирнов

В. П. Суворов

м. Харків 2016 р.

Вступ

Детальний план території планувальної організації громадської забудови для розміщення культової споруди - храму релігійної громади Свято-Володимирівської Харківської єпархії Української православної церкви по вул. Шевченка в смт. Вільча Вовчанського району Харківської області виконано згідно з договором від 01.03.2016. № 37/16 між замовником – Вільчанською селищною радою Вовчанського району Харківської області та ТОВ "Інженерно правовий центр "ГРАНД".

Детальний план території розробляється з метою обґрунтування потреби у формуванні нової земельної ділянки та визначення її цільового призначення, уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту.

Наявною містобудівною документацією – генеральним планом смт. Вільча Вовчанського району Харківської області (1987 року розробки) – передбачено проектне місце розташування культової споруди у віддаленій північно-східній частині на краю селища, на межі з територією перспективної II черги будівництва селища, яка, на цей час, залишилася без реалізації (територію перспективної II черги будівництва не засвоєно).

Пішохідний доступ вірян, які, здебільшого, є людьми похилого віку та інваліди – «чорнобильці», до проектного місця розташування храму, який передбачено існуючим генеральним планом, є ускладненим.

Основну масу населення зосереджено в протилежній – центральній та південно-західній частині населеного пункту, тому депутатський корпус селищної ради, мешканці селища та члени релігійної громади поставили питання щодо доцільності будівництва храму в центральній частині селища, біля адміністративної будівлі селищної ради, що забезпечує рівновіддаленість до об'єкту житлових кварталів.

Розроблення детального плану території виконано відповідно до вимог ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про природно-заповідний фонд», Закону України «Про містобудівну діяльність», згідно з вимогами ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», ДСТУ-Н Б.Б.1.1-8:2009 «Настанова щодо складу, змісту, порядку розроблення, погодження та затвердження детального плану території», з урахуванням затвердженого завдання на розроблення детального плану території та інших документів, що наведені в розділі **В. Документація**, а також діючих містобудівних, екологічних, санітарно-гігієнічних і протипожежних норм України.

Детальний план території базується на матеріалах Генерального плану смт. Вільча Вовчанського району Харківської області, який розроблено в 1991 році Українським державним проектним інститутом «Укрміськбудпроект».

Головна мета детального плану території полягає у деталізації та уточненні положень генерального плану, формуванні принципів архітектурної композиції з урахуванням існуючого стану і встановлення червоних ліній та

Формат А4	Копіював	Погоджено:	Зам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № подл.

Зм.	Лист	№ докум.	Підпис	Дата

37/16 - ПЗ

вирішення інших завдань, що викладені в ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території».

Метою розроблення детального плану полягає в уточненні генерального плану, планувальної структури та ландшафтної організації громадської забудови по вул. Шевченка в смт. Вільча Вовчанського району Харківської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови, з метою подальшого відведення земельної ділянки, в установленому порядку, для розміщення культової споруди - храму релігійної громади Свято-Володимирівської Харківської єпархії Української православної церкви.

1. ПРИРОДНІ, СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНІ І МІСТОБУДІВНІ УМОВИ

1.1. ПРИРОДНІ УМОВИ.

Вовчанський район є адміністративною одиницею на північному сході Харківської області, з адміністративним центром – м. Вовчанськ.

Район, як адміністративну одиницю, утворено у 1923 році на території колишнього Вовчанського повіту Харківської губернії.

Населення району становить 47 948 (дані станом на 1 серпня 2013 року).

За площею своєї території, район посідає друге місце серед інших адміністративних районів Харківської області: його площа становить 1 888,1 км² (6% від загальної території Харківської області).

Територією району протікає 13 річок, а також розташовано більшу частину Печенізького водосховища. Основною водною артерією є річка Сіверський Дінець, лівий приток ріки Дон. У межах району протяжність річки Сіверський Дінець - 42 км, із них 35 — у верхній частині Печенізького водосховища. До Сіверського Дінця впадають річки Вовча, Розрита, Плотва, Хотімля, Пільна та Стариця. Загальна площа річок та водоймищ, включаючи Печенізьке водосховище, становить 6361 га.

Місто Вовчанськ розташовано в долині вздовж річки Вовча, в місці злиття річок Вовча та Сіверський Дінець.

Район розташований у північно-східній частині Харківської області, і межує з Великобурлуцьким адміністративним районом Харківської області (на сході), Печенізьким адміністративним районом Харківської області (на півдні) та Харківським адміністративним районом Харківської області (на заході), а також з державним кордоном Російської Федерації (на півночі). Загальна протяжність державного кордону з Росією становить 117,5 км.

У районі налічується 95 населених пунктів, із них: 1 місто районного значення, 3 селища міського типу і 91 сільський населений пункт. У районі 23 сільських та 3 селищні ради.

Вільчанську селищну раду Вовчанського району Харківської області формує один населений пункт – смт. Вільча.

Згідно кліматичного зонування, Харківська область належить до Північної кліматичної зони України із кліматичними умовами будівництва:

- розрахункова зимова температура зовнішнього повітря -23°C;

Формат А4 Копіював	Погоджено	
	Зам. інв. №	Підпис і дата
	Інв. № подл.	

37/16 - ПЗ					Лист
					9
Зм.	Лист	№ докум.	Підпис	Дата	

- нормативне снігове навантаження по ДБН В.1.2-2:2006 - 1600 Па (160 кгс/м²);
- нормативний швидкісний напір вітру по ДБН В.1.2-2:2006 - 430 Па (43 кгс/м²);
- нормативна глибина промерзання ґрунтів -1,1 м;
- рельєф ділянки перспективного будівництва - спокійний.

Поверхня території являє собою рівнину. Відмітки поверхні коливаються від 137 м до 139 м.

Переважаючі напрямки вітрів протягом календарного року: північно-східний і східний у зиму. Улітку переважають північно-східні та північно-західні напрями вітру.

1.2. СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНІ І МІСТОБУДІВНІ УМОВИ

Вільча є селищем міського типу (сmt) на території Вовчанського району Харківської області.

Селище знаходиться за 3 км на південь від м. Вовчанськ, на відстані 2 км розташовані села Цегельне і Лиман на території Симонівської (колишньої Червоноармійської Першої) сільської ради Вовчанського району Харківської області.

Біля селища є залізнична станція Гарбузівка; за 2 км проходить автомобільна дорога Т 2104.

Відстань до Харкова становить, орієнтовно, 79 км.

Населення сmt. Вільча становить 1658 осіб (станом на 2001 рік).

Територія, що розглядається детальним планом території, розташована у центральній частині сmt. Вільча, і складає 3,8150 га.

Територію, на яку розробляється детальний план, ситуаційно розташовано в адміністративно-громадському центрі селища, який обмежено вулицями Шевченка, Харківська і Леніна, та, безпосередньо, прилягає з південно-західного боку до вул. Шевченка, біля адміністративної будівлі селищної ради.

2. ІСТОРИЧНА ДОВІДКА.

Сmt. Вільча засновано в 1993 року переселенцями з Чорнобильської зони української території. В більшості своїй, переселенці були мешканцями Поліського району Київської області.

Під час будівництва, в селищі виконано комплексний благоустрій, проведено освітлення вулиць, побудовано дороги з твердим покриттям. Під час проектування використано сучасні проекти малоповерхових будинків садибного типу, які забезпечено центральним водопостачанням та каналізацією, опаленням, газопостачанням.

У селищі діють наступні підприємства:

- Вільчанський комбінат комунальних підприємств;
- «ЛИМАН-Вільча», ТОВ (виробничі об'єкти за межами населеного пункту).

3. ОЦІНКА ІСНУЮЧОЇ СИТУАЦІЇ.

3.1. СТАН НАВКОЛИШНЬОГО СЕРЕДОВИЩА.

Територію, що розглядається детальним планом, розташовано в центральній частині смт. Вільча Вовчанського району Харківської області.

Площа території, що розглядається детальним планом території, складає, орієнтовно, 3,8150 га.

Земельна ділянка перспективної забудови знаходиться в адміністративно-громадському центрі селища, який обмежено вулицями Шевченка, Харківською, Леніна, і безпосередньо прилягає з південного заходу до вул. Шевченка.

В межах земельної ділянки, яка розглядається детальним планом території, вказано існуючу адміністративну будівлю селищної ради і недобудовану будівлю молочної кухні. З північного сходу територія, на цей час, вільна від забудови.

На земельну ділянку перспективної забудови не впливає діяльність підприємств малого бізнесу селища (магазин з продажу продовольчих продуктів та кафе), які розташовані на значній відстані (понад 150,0 м) в північно-західній частині селища.

Виробничі будівлі відсутні в радіусі понад 300,0 м, і далі.

3.2. СУЧАСНЕ ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ.

Територія, яка передбачається для будівництва культової споруди, вільна від забудови.

Основним об'єктом громадського призначення по вул. Шевченка в смт. Вільча є адміністративна будівля селищної ради, а також молитовний дім релігійної громади.

Вздовж вул. Шевченка, навпроти селищної ради, розташовано існуючу житлову малоповерхову забудову садибного типу.

Вдовж земельної ділянки перспективної забудови проходять інженерні комунікації; на земельній ділянці відсутні цінні багаторічні зелені насадження; вул. Шевченка має тверде покриття.

Територія, яка прилягає до будівлі селищної ради і до незавершеної будівництвом будівлею молочної кухні – вільна від забудови.

3.3. СТАН ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНОГО ОБЛАДНАННЯ.

Інженерні мережі: водопровід, каналізація, газ середнього тиску, кабельні і повітряні лінії електропостачання, а також лінії зв'язку проложені по вул. Шевченка і поряд з нею.

Земельну ділянку перспективної забудови інженерні комунікації не перетинають; необхідні відстані до меж охоронних зон інженерних мереж –

Формат А4 Копіював	Погоджено:			
	Зам. інв. №			
	Підпис і дата			
	Інв. № подл.			

Зм.	Лист	№ докум.	Підпис	Дата

витримуються.

Також, вздовж території, яка розглядається, проходить недіюча лінія теплової мережі.

Проектні матеріали детального плану території виконано на оновлених (2016 рік) інженерно-геодезичних вишукуваннях.

3.4. ТРАНСПОРТ.

Земельну ділянку, на якій передбачається будівництво культової споруди, з південного заходу обмежено дорогою з твердим покриттям – вул. Шевченка, по якій проходить громадський та інший транспорт. Вулиця Шевченка є центральною вулицею селища, яка інфраструктурно забезпечує транспортний та пішохідний зв'язок з іншими житловими кварталами селища.

3.5. ОЗЕЛЕНЕННЯ І БЛАГОУСТРІЙ.

На даний час, на земельній ділянці перспективної забудови комплексний благоустрій – відсутній; цінні багаторічні зелені насадження – відсутні; місцями невідпорядкований чагарник, який виріс самосівом.

Існуючі дороги та тротуари, які прилягають до земельної ділянки перспективної забудови, мають тверде покриття; вздовж вул. Шевченка влаштовано вечірнє освітлення.

В детальному плані території передбачається будівництво культової споруди - храму релігійної громади, інші допоміжні та господарські споруди, відповідно до завдання на проектування. Територію, яка прилягає до культової споруди, передбачається комплексно благоустроїти, шляхом висадки декоративних дерев та квітів; пішохідні доріжки та майданчик навколо храму передбачається виконати з використанням фігурних елементів мостіння, з влаштуванням вечірнього освітлення.

3.6. ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ.

Територія не підлягає впливу підприємств малого бізнесу селища (торгівля), які розташовані на значній відстані в північно-західній частині селища.

Взагалі, в межах селища відсутні підприємства, діяльність яких пов'язано із забрудненням житлового середовища.

Розташовані на значній відстані в північно-західній частині селища підприємства малого бізнесу (торгівля) також не впливають негативно на стан навколишнього середовища.

Обмеження щодо будівництва, інші обставини, які б унеможливили питання будівництва культової споруди в центральній частині селища – відсутні.

4. ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ.

Проектна функціональна організація детального плану відповідає вимогам ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень».

На даний час, територія не використовується, забудова відсутня.

Земельну ділянку передбачено для будівництва культової споруди, згідно з відповідним рішенням Вільчанської селищної ради Вовчанського району Харківської області (додається).

Запроектовані пішохідні майданчики і доріжки враховують потреби осіб з фізичними вадами.

5. ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ ПЛАНУВАЛЬНО-ПРОСТОРОВОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ.

Планувально-просторове рішення культової споруди запроектовано відповідно до діючих вимог для цього типу забудови.

Передбачається будівництво культової споруди з використанням дерев'яних конструкцій, в архітектурних традиціях «Українського барокко».

Передбачається комплексний благоустрій території, яка прилягає до храму.

Розташування культової споруди в центральній частині селища сприятиме, в тому числі – пішохідній рівнодоступності для мешканців, членів релігійної громади, вірян.

Основний тип забудови селища є одно- та двохповерхові житлові будинки садибного типу. Вертикаль культової споруди сприятиме акцентуванню адміністративно-громадського центру населеного пункту.

6. ЖИТЛОВИЙ ФОНД ТА РОЗСЕЛЕННЯ.

Житловий фонд смт. Вільча представлено малоповерховими житловими будинками садибного типу.

Основну частину населення зосереджено в центральній, північно-західній, південно-західній частинах селища.

Селище запроектовано за принципами «спального району», в якому відсутні виробничі об'єкти, що тягнуть за собою забруднення житлового середовища.

7. СИСТЕМА ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, РОЗМІЩЕННЯ ОСНОВНИХ ОБ'ЄКТІВ ОБСЛУГОВУВАННЯ.

Основними об'єктами громадського призначення на території, що прилягає до земельної ділянки перспективної забудови, є існуюча

адміністративна будівля селищної ради.

Зв'язок з об'єктами обслуговування здійснюється по вулиці Шевченка і далі по вулицям Харківська і Леніна.

8. ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА, ТРАНСПОРТНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ, ОРГАНІЗАЦІЯ РУХУ ТРАНСПОРТУ І ПІШОХОДІВ ТА ВЕЛОСИПЕДНИХ ДОРІЖОК, РОЗМІЩЕННЯ ГАРАЖІВ ТА АВТОСТОЯНОК.

8.1. ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА.

Земельна ділянка перспективної забудови межує з вулицею Шевченка, на видаленні – з вулицями Харківська і Леніна, які утворюють два перехрестя з основною вулицею – вул. Шевченка.

По вулицям Шевченка, Харківська та Леніна здійснюється пішохідний і транспортний зв'язок з садибною забудовою селища, комунальними підприємствами і підприємствами малого бізнесу.

Проектом передбачено транспортний під'їзд та пішохідний підхід до земельної ділянки перспективної забудови.

Всі існуючі та запроектовані дороги і пішохідні тротуари передбачено з твердим покриттям.

8.2. ТРАНСПОРТНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ

Для здійснення зовнішніх транспортних зв'язків у селищі є автобусна зупинка, залізнична станція Гарбузівка.

По вулицям Шевченка, Харківська та Леніна здійснюється рух автотранспорту, яким відбувається зв'язок території з центром міста, забудовою селища, комунальними підприємствами, підприємствами малого бізнесу та з об'єктами обслуговування населення.

8.3. ОРГАНІЗАЦІЯ РУХУ ТРАНСПОРТУ І ПІШОХОДІВ.

Запроектовані пішохідні майданчики і доріжки враховують потреби осіб з фізичними вадами.

8.4. РОЗМІЩЕННЯ ГАРАЖІВ ТА АВТОСТОЯНОК.

Розташування гаражів на земельній ділянці перспективної забудови завданням на проектування не передбачено.

Паркування гостьового автотранспорту передбачено на паркувальному

Формат А4	Копіював	Погоджено	
		Зам. інв. №	
		Підпис і дата	
		Інв. № подл.	

Зм.	Лист	№ докум.	Підпис	Дата

37/16 - ПЗ

Лист

14

майданчику вздовж вул. Шевченка.

9. ІНЖЕНЕРНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ, РОЗМІЩЕННЯ ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ, СПОРУД.

Життєзабезпечення культової споруди здійснюватиметься за технічними умовами інженерних служб району, на підставі затверджених містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки.

В детальному плані території передбачено життєзабезпечення культової споруди за рахунок центрального водопостачання, каналізування, електропостачання від існуючих інженерних мереж.

10. ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТА ІНЖЕНЕРНИЙ ЗАХИСТ ТЕРИТОРІЇ, ВИКОРИСТАННЯ ПІДЗЕМНОГО ПРОСТОРУ.

Існуючий стан.

Земельна ділянка перспективної забудови має правильну геометричну прямокутну форму, рельєф ділянки спокійний.

Вертикальне планування земельної ділянки забезпечує водовідведення дощових опадів і поталих вод у бік вул. Шевченка.

Проектні пропозиції.

Проектне рішення detailного плану території зберігає існуюче вертикальне планування вулиць і систему відводу поталих і дощових вод, яка склалася під час будівництва населеного пункту.

В проектному рішенні передбачено влаштування твердого покриття існуючих та запроектованих доріг. Вздовж усіх доріг, що мають місце на території detailного плану, запропоновано передбачити систему відводу поталих та дощових вод, яка має бути розроблена на наступній стадії робочого проекту.

На стадії робочого проекту повинно бути передбачено інженерну підготовку території, яка буде включати вертикальне планування для безперешкодного відведення поверхневих вод в знижені ділянки рельєфу та захисту від ерозії схилів балок.

Формат А4 Копіював	Інв. № подл.	Підпис і дата	Зам. інв. №	Погоджено:	

Зм.	Лист	№ докум.	Підпис	Дата

11. КОМПЛЕКСНИЙ БЛАГОУСТРІЙ ТА ОЗЕЛЕНЕННЯ ТЕРИТОРІЇ.

11.1. КОМПЛЕКСНИЙ БЛАГОУСТРІЙ.

В детальному плані території передбачається комплексний благоустрій та організація озеленення, які включаються в єдину систему благоустрою селища.

Благоустрій та організація озеленення території храму розроблені згідно з вимогами ДБН 360-92** «Містобудування. Планування й забудова міських і сільських поселень».

Організована система пішохідних зв'язків до запроектованих будівель. Ширина запроектованих пішохідних доріжок забезпечує безперешкодне пересування інвалідів-візочників до споруди храму та місць відпочинку.

Трасування доріжок вирішено з урахуванням рельєфу території.

Всі пішохідні доріжки виконано з використання фігурних елементів мостіння, обладнані майданчиками відпочинку з установкою лав та тіншових навісів, передбачено вечірнє освітлення.

11.2. ОЗЕЛЕНЕННЯ.

Проектом детального плану території передбачається комплексний благоустрій та організація зелених зон, що включаються в єдину систему благоустрою населеного пункту.

Даним проектом передбачається не тільки збереження існуючої системи зелених насаджень, але і її подальший розвиток вздовж вулиці Шевченка.

Для успішного росту нових насаджень потрібно доримуватись наступних умов:

- відповідність умов зростання до потреб порід;
- не допускати перегущення і затінення посадок.

В оформленні території храму можливе використання різноманітних квітників, стрижених форм рослин: кубів, шарів та інших.

12. МІСТОБУДІВНІ ЗАХОДИ ЩОДО ПОЛІПШЕННЯ СТАНУ НАВКОЛИШНЬОГО СЕРЕДОВИЩА.

Детальний план території дотримується попередніх розробок уточненого генерального плану смт. Вільча.

Проектна документація відповідає вимогам Державних будівельних норм проектування міських і сільських поселень ДБН 360-92** та санітарним вимогам щодо планування та забудови населених пунктів СанПІН від 19.06.1996. №173.

Проектом детального плану території розроблені заходи містобудівного, технічного і санітарно-гігієнічного характеру щодо охорони та поліпшення

стану навколишнього середовища, а саме:

- збереження наявних зелених насаджень при будівництві малих архітектурних форм та необхідних споруд, попереднє виконання подеревної зйомки з максимальним збереженням цінних порід дерев і кущів;
- забезпечення територій та ділянок інженерними мережами водопроводу, каналізації. Системи централізованого інженерного забезпечення та тверде покриття вулиць і проїздів сприяють охороні землі від забруднення;
- облаштування контейнерів для збору твердих побутових відходів на спеціально відведених майданчиках, вивіз відходів для утилізації за межі ділянок згідно схеми санітарного очищення міста;
- забудова храму релігійної громади розташована з дотриманням санітарно-гігієнічних, інсоляційних, протипожежних та інших планувальних норм;
- тимчасові паркувальні майданчики для автівок розміщуються згідно з чинними санітарними нормами;
- дощові й поталі води відводяться відповідно до рішень вертикального планування;

13. ЗАХОДИ ЩОДО РЕАЛІЗАЦІЇ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

До першочергових заходів детального плану території відносяться:

- будівництво будівель релігійної громади (храм і літня кухня);
- будівництво інженерних мереж в комплексі з запланованими об'єктами;
- благоустрій та озеленення всіх перелічених територій.

14. ПЕРЕЛІК ВИХІДНИХ ДАНИХ.

1. Матеріали генерального плану смт. Вільча Вовчанського району Харківської області, розробленого інститутом «Укрміськбудпроект»;
2. Топографо-геодезична зйомка М 1:500 (2016 рік).

Формат А4	Копіював	Зам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № подл.	Погоджено:

Зм.	Лист	№ докум.	Підпис	Дата
-----	------	----------	--------	------

15.ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Таблиця 15.1

Назва показників	Одиниця виміру	Значення показників		
		Існуючий стан	Етап від 3 років до 7 років	Етап від 15 років до 20 років
Територія				
Територія в межах топозйомки	га	3,8150		
Територія в межах проекту (храм), у тому числі:	га / %		0,1770 / 100	
а) релігійна забудова	»		0,0130 / 7	
- зелени насадження	»		0,0955 / 54	
- майданчики	»		0,0685 / 39	
Установи та підприємства обслуговування				
Релігійні установи (храм)	місць		50	
Вулично-дорожня мережа та міський пасажирський транспорт				
Протяжність вулично-дорожньої мережі, всього (існуюча)	км	0,22		
у тому числі:				
- магістралні вулиці	км	0,22		
Відкриті автостоянки для тимчасового зберегання легкових автомобілів	маш.-місць	40		
Інженерне обладнання				
Водопостачання				
Водоспоживання, всього	тис.м³/добу		0,002	
Каналізація				
Суммарний об'єм стічних вод	»		0,002	
Електропостачання				
Споживання суммарне	МВт		0,05	

Формат А4	Копіював	Іне. № подл.	Підпис і дата	Зам. іне. №	Погоджено:

16. ЗАХОДИ ЦИВІЛЬНОЇ ОБОРОНИ.

Інженерно-технічні заходи цивільної оборони на території населеного пункту згідно з ДБН Б.1.1-5:2007 «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації, перша частина – на особливий період, друга частина – на мирний час», розроблено в затвердженому генеральному плані смт. Вільча, який розроблено УДП «Укрміськбудпроект».

формат А4
Копіював

Інв. № подл.	Підпис і дата	Зам. інв. №	Погоджено:	

Зм.	Лист	№ докум.	Підпис	Дата